

**Отчет об исполнении договоров управления многоквартирными домами по
доходам и расходам на содержание жилого фонда за 2010 год**

п/п	Наименование	Всего за год
	Доходы	
	Поступление денежных средств на расчетный счет	4 665 027,36
	Оплата за рекламу	54 158,92
	Итого:	4 719 186,28
	Административно управленческий расходы	
1	Заработная плата АУП (8 чел) Директор, зам директора, гл. бух, гл. инженер, энерг., юрист, бухг., патпортист, инженер	811 985,41
2	Налоги на з/плату 14,2% с ФОТ в ФСС и ПФР	108 914,19
3	Канцелярские расходы	78 933,72
4	Услуги связи	8 958,98
5	Обслуживание программного обеспечения и орг. техники	50 040,92
6	Банковское расчетно-кассовое обслуживание "Банк-Клиент"	34 727,52
7	Преобретение орг. техники	291 463,36
8	Сдача отчетности в электронном виде	2 779,99
9	Преобретение мебели	211 744,41
10	Подготовка кадров в специализированных организациях	29 000,19
11	Аренда офиса	15 081,50
12	Почтовые расходы	158,84
	Итого	1 643 789,03
	Расходы на техническое обслуживание	
1	Оплата труда обслуживающего персонала (14 чел) слесарь, электрик, дворник, уборщица подъездов, плотник, садовник.	1 507 972,89
2	Отчисления 14,2% с ФОТ в ФСС и ПФР	202 269,22
3	Техническое обслуживание пожарной защиты	301 219,51
4	Промывка и опресовка системы отопления (подготовка к отопления к отопительному сезону)	54 999,87
5	Техническое обслуживание узлов тепловой энергии	51 840,43
6	Содержание домов	456 367,76
7	Страхование лифтов	25 700,00
8	Спец одежда дворников, уборщиц, электриков, сантехников	25 129,01
9	Осведетельствование лифтов	223 666,47
10	Налогообложение (15%)	0,00
	Итого:	2 849 165,16
	Всего расходов	4 492 954,19